



www.artimmo.ma

contact@artimmo.ma

TÉL./ FAX : +212 (0) 524 43 69 44

GSM.: +212 (0) 6 61 24 60 25

Immeuble N°10- 3° étage- Appt. N° 11 - Angle Rues Al Adarissa et Abou Baker Sadik - Hivernage - Marrakech - 40000 - Maroc

Vente appartement Douiria en Duplex 3 chambres, salon, 4 terrasses verdoyantes à vendre au très prisé quartier d'Agdal Ref. :1877

Adresse :Agdal (Les Parcs de l'Agdal)

Prix : 2 900 000 MAD

Superficie **110 m²** chambres **3** pieces **4** garage **1** Salle bain **3**



Description détaillée : Ce Très rare Duplex a été conçu par le groupe Hermès, avec beaucoup de goût et d'élégance, dispose de 3 chambres avec salle de bain privatives, un espace de vie convivial avec une cheminée et de plusieurs terrasses ayant toutes des magnifiques vue sur golf. La superficie habitable est de 110 m2 et les terrasses d'environ 100 m2 Sur 3 niveaux : Niveau 1: 2 chambres, salon, cuisine équipée, terrasse, débarras et toilette visiteurs; Niveau 2: 1 suite parentale avec dressing et 2 terrasses; Niveau 3: une magnifique terrasse avec une vue à 360° sur les parcs environnants et l'Atlas. Disposant de plusieurs places de rangements complètent ce Coquet appartement pour en faire un confortable et chaleureux lieu de vie. Située dans le très prisé quartier de l'Agdal, la résidence où il se trouve est très bien cotée et offrent plusieurs services à ses résidents : piscine; terrain de tennis, salle de sport et de yoga, au milieu d'un très beau parc luxuriant. Le tout à seulement 5mn du centre de Marrakech d'une part et de l'aéroport d'autre part.

voire l'annonce sur http://artimmo.ma/detail_bien.php?id=1877