



www.artimmo.ma

contact@artimmo.ma

TÉL./ FAX : +212 (0) 524 43 69 44

GSM.: +212 (0) 6 61 24 60 25

Immeuble N°10- 3° étage- Appt. N° 11 - Angle Rues Al Adarissa et Abou Baker Sadik - Hivernage - Marrakech - 40000 - Maroc

Location villa À LOUER UNE SPELNIDE VILLA DE MAÎTRE DE STYLE CONTEMPORAIN AVEC TRÈS GRAND ET PISCINE PRIVATIVE SUR LA ROUTE DE OUARZAZATE Ref. :2799

Adresse :Route d'ouarzazate, Km. 16

Prix : 40 000 MAD

Superficie **70000m<sup>2</sup>** pieces **9** chambres **4** Salle bain **4** classement **0**



Description détaillée : À Louer au coeur d'un domaine privé et sécurisée Sur 6 ha, formé de 12 villas d'exception à 16 km par rapport à l'agitation de la ville, et à proximité des golfs cette Superbe Villa de Maître, de style moderne avec une légère et très jolie touche marocaine épurée et de très beaux volumes , sur 7000 m<sup>2</sup> de jardin et une belle piscine privée sur la route de Ouarzazate à seulement 20mn en voiture du centre ville, elle contient: AU RDC: - Salon marocain - Un grand salon européen avec cheminée et de belle baies vitrées donnant sur le jardin et la piscine -Coin salle à manger - Cuisine - 1 belle chambre invitée avec sdb avec baignoire et terrasse avec vue sur le jardin A L'ÉTAGE: -2 CHAMBRES AVEC leurs SDB et dressing dont une avec terrasse - Une magnifique Suite parentale avec sdb (avec baignoire et douche, double vasques) et immense dressing et une grande terrasse privative offrant une sublime vue sur les jardins la piscine et l'Atlas. Loge du gardien Jardin Privatif d'environ 6500m<sup>2</sup>

voire l'annonce sur [http://artimmo.ma/detail\\_bien.php?id=2799](http://artimmo.ma/detail_bien.php?id=2799)