



www.artimmo.ma

contact@artimmo.ma

TÉL./ FAX : +212 (0) 524 43 69 44

GSM.: +212 (0) 6 61 24 60 25

Immeuble N°10- 3° étage- Appt. N° 11 - Angle Rues Al Adarissa et Abou Baker Sadik - Hivernage - Marrakech - 40000 - Maroc

Vente Riad Petit Riad avec bcp de charme entièrement rénové, à vendre d'une superficie de 150 m<sup>2</sup> habitable;,avec terrasse et beau jardin, situé dans l'ancienne médina Ref. :4661

Adresse :Sidi Abdelaziz, proche Mouassine

Prix : 1 500 000 MAD

Superficie **115 m<sup>2</sup>** chambres pieces classement



Description détaillée : Véritable coup de fusil, ARTIMMO vous propose un charmant Riad à vendre d'une superficie de 150 m<sup>2</sup> dont 115 est habitable ,entièrement refait à neuf 100%, situé à l'ancienne médina,excellent emplacement,à 10 min à pied de la place Jamaa el Fna.. Il se compose au Rez de chaussée de : 1 wc + 1 patio + 1 salon avec cheminée + cuisine ouverte sur le patio., concernant le premier niveau ,il contient :2 chambres + 1 grande SdB pour le deuxième niveau,il englobe : terrasse avec petit bassin et enfin ,le troisième niveau comprend :point de vue sur tout Marrakech (Atlas, Jbilettes...) Ce charmant Riad a connu une Rénovation traditionnelle dans les règles de l'art avec tadelakt, zelliges beldi, marbre marocain, carreaux de ciment, chaux, cèdre massif, plafond sculpté et situé à situé à l'ancienne médina;10 min à pied à la place Jamaa el fna. N'hésitez pas à nous contacter au plus vite pour visiter ce bien !

voire l'annonce sur [http://artimmo.ma/detail\\_bien.php?id=4661](http://artimmo.ma/detail_bien.php?id=4661)