



www.artimmo.ma

contact@artimmo.ma

TÉL./ FAX : +212 (0) 524 43 69 44

GSM.: +212 (0) 6 61 24 60 25

Immeuble N°10- 3° étage- Appt. N° 11 - Angle Rues Al Adarissa et Abou Baker Sadik - Hivernage - Marrakech - 40000 - Maroc

Location villa À louer belle villa toute neuve, pour Habitation ou Usage commercial avec une piscine privative et jardin bien située dans un quartier calme à Targa, Marrakech Ref. :5011

Adresse :TARGA

Prix : 16 000 MAD

Superficie **400m<sup>2</sup>** pieces **9** chambres **5** Salle bain **5** classement



Description détaillée : Belle villa toute neuve de style moderne, bien finie, avec une piscine privative et jardin proposée à la location longue durée usage habitation ou commercial (maison d'hôtes...) Située dans un quartier calme à Targa, Bien exposée et sans vis à vis. Cette Villa se compose de 3 niveaux : - Sous sol ; 1 chambre, un salon séjour, une cuisine, un hammam, une salle de douche . Au RDC :3 salons dont 1 marocain une grande cuisine ouverte en partie sur le séjour, wc visiteurs avec double vasque ; À l'étage : Suite parentale avec un grand dressing et sdb (douche et baignoire) avec un balcon faisant le tour orientée sud sans vis à vis, 3 autres chambres avec salle d'eau chacune dont 2 avec balcon . Une Grande Terrasse offrant une belle vue sur l'Atlas, avec un coin buanderie, une chambre pour le personnel, et un coin aménagé pour les barbecues. Garage pour une voiture USAGE HABITATION : 16.000 MAD . USAGE COMMERCIAL : à négocier (pour plus de détails merci de nous contacter.)

voire l'annonce sur [http://artimmo.ma/detail\\_bien.php?id=5011](http://artimmo.ma/detail_bien.php?id=5011)