



www.artimmo.ma

contact@artimmo.ma

TÉL./ FAX : +212 (0) 524 43 69 44

GSM.: +212 (0) 6 61 24 60 25

Immeuble N°10- 3° étage- Appt. N° 11 - Angle Rues Al Adarissa et Abou Baker Sadik - Hivernage - Marrakech - 40000 - Maroc

Location appartement Bel Appartement en rez de Jardin Bien meublé à louer de 2 chambres avec terrasse et jardin privé dans une résidence avec des beaux espaces verts et piscine collective proche de Targa - Marrakech Ref. :5295

Adresse :TARGA

Prix : 8 500 MAD

Superficie **142 m<sup>2</sup>** chambres **2** pieces **3** garage **1** Salle bain **1**



Description détaillée : ARTIMMO votre agence immobilière vous suggère à la location longue durée un très joli appartement spacieux de 142 m<sup>2</sup> tout neuf jamais habité dans une résidence sécurisée avec une gd piscine, parc des jeux pour enfant, des espaces verts et parking au sous-sol, situé à TARGA à côté de l'Ecole Jacques Majorelle, à une minute de Décathlon, et à 2 minute du centre commerciale Carrefour . La superficie de l'appartement est de 102 m<sup>2</sup> habitable à double façades donne entièrement sur un jardin privé de 40 m<sup>2</sup> (20m de part et d'autre) bien aérée et ensoleillé toute la journée. L'appartement est composé : - D'un grand salon moderne (2 canapés panoramique 4 m/3m anti-allergie, TV smart 65", table et table TV moderne, climatiseur) - Une Salle de bains moderne (lavabo, toilette et cabine douche, chauffe-eau électrique) - WC invités - Coin repas avec table à manger - Chambre parentale avec une terrasse pour l'étendage (placards, 1 grand lit double, climatiseur) - Chambre enfants (placards 2 lits simple, climatiseur) - D'une cuisine bien équipée avec terrasse (un réfrigérateur, placards PHD, plaque encastrable de cuisson, hotte aspirante, four électrique et toutes les équipements nécessaires pour la cuisine...) - 18m<sup>2</sup> au sous-sol pour le parking - Calme, sécurité 24/24 et 7/7j, Prix : 8500 DH Hors Charges . Frais d'agence : 1 mois de loyer . Référence : 5295 Tél : +212 663 218 288 / +212 688 156 692 . Découvrez tous nos biens sur notre propre site : [www.artimmo.ma](http://www.artimmo.ma) .

voire l'annonce sur [http://artimmo.ma/detail\\_bien.php?id=5295](http://artimmo.ma/detail_bien.php?id=5295)